



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Новосибирской области «О разграничении полномочий органов государственной власти Новосибирской области в сфере создания искусственных земельных участков на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, или их части»

Проект закона Новосибирской области «О разграничении полномочий органов государственной власти Новосибирской области в сфере создания искусственных земельных участков на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, или их части» (далее – проект закона) разработан в соответствии с Федеральным законом от 19.07.2011 № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), регулирующим правоотношения, связанные с созданием искусственных земельных участков на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, или их части (далее – искусственный земельный участок).

Потребность в правовом регулировании указанной сферы появилась в связи с обращениями заинтересованных лиц, готовых инвестировать денежные средства в создание соответствующих объектов на территории Новосибирской области.

Проектом закона предлагается разграничить полномочия органов государственной власти Новосибирской области в сфере создания искусственных земельных участков для целей строительства на них зданий, сооружений и (или) их комплексного освоения в целях строительства.

При разграничении полномочий, закрепляемых за областным исполнительным органом Новосибирской области, уполномоченным в области водных отношений, и областным исполнительным органом Новосибирской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности, учитывались специфика их деятельности и уже имеющиеся полномочия в отраслевой сфере деятельности.

За областным исполнительным органом Новосибирской области, уполномоченным в области водных отношений, проектом закона предлагается закрепить полномочия по согласованию проекта разрешения на создание на территории Новосибирской области искусственного земельного участка, выдаче разрешения на создание искусственного земельного участка в случае, если создается искусственный земельный участок на водном объекте, который находится в федеральной собственности и расположен на территории Новосибирской области, заключению договора о создании искусственного земельного участка, выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного

участка на территориях двух и более муниципальных образований Новосибирской области (муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов) или отказу в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа, проведению проверки соответствия проектной документации искусственного земельного участка разрешению на его создание в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований Новосибирской области (муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов), выдаче разрешения на строительство размещаемого на искусственном земельном участке объекта капитального строительства в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований Новосибирской области (муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов), выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований Новосибирской области (муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов) или отказ в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа и др.

За областным исполнительным органом Новосибирской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности, проектом закона предлагается закрепить полномочие по утверждению документации по планировке территории в случае, если данный орган является инициатором создания искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, либо в случае, если инициатором создания искусственного земельного участка является физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо.

Проект закона состоит из четырех статей.

Статьями 1–3 разграничиваются полномочия органов государственной власти Новосибирской области. Статьей 4 устанавливается порядок вступления закона Новосибирской области в силу.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия в связи с тем, что не содержит положений, устанавливающих новые, изменяющих или отменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, устанавливающих новые, изменяющих или отменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов.

Министр



Е.А. Шестернин